

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Quý

Năm sinh: 1968, CMND số: 110893830

Địa chỉ thường trú: Yên Phúc, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Bà: Nguyễn Thị Oanh

Năm sinh: 1970, CMND số: 111917921

Địa chỉ thường trú: Yên Phúc, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0 110 1232 10069 69

DB 738509

15

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 226; 227, tờ bản đồ số: 31
b) Địa chỉ: Tổ dân phố Yên Phúc, phường Biên Giang, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội
c) Diện tích: 63,4m², (bằng chữ: Sáu mươi ba phẩy bốn mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 44,9m²; Sử dụng chung: 18,5m²
e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

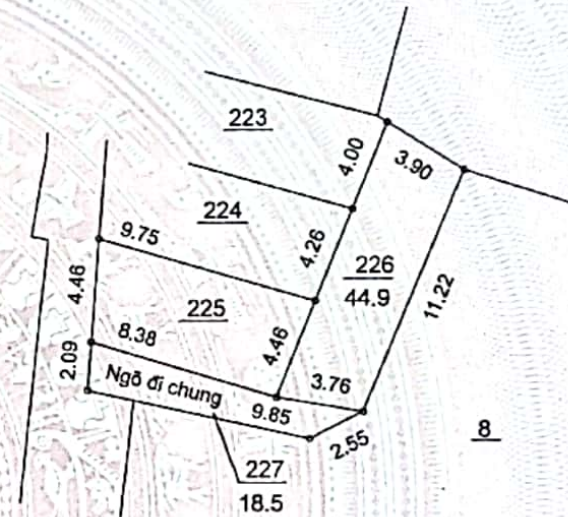
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa được ghi nhận theo Bản đồ dự án tổng thể.
- Thửa đất này được tách ra từ thửa đất số 7, tờ bản đồ số 31 tại Giấy chứng nhận số DA 954692, số vào sổ CS-HĐO 38148 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 22/4/2021.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bản đồ đo vẽ năm 1996: Một phần thửa đất số 36, tờ bản đồ số 4

Hà Nội, ngày 22 tháng 01 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI



Lê Thanh Nam

Số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 40819

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho: Ông: Nguyễn Chí Thành Năm sinh: 1975, CCCD số: 001075026616 Địa chỉ: 7-E10 gian cấp 4, TT trung tâm Tính toán T.Liệu, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; và Bà: Nguyễn Thị Lương Hiền Năm sinh: 1974, CCCD số: 001174031676 Địa chỉ: Số 10 Ngách 218/64 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội; Theo hồ sơ số 2216000114BD.	Ngày 25/01/2022 GIÁM ĐỐC <i>Chu Đức Hiền</i>